

20 GRUPO DE ARTILHARIA DE CAMPANHA

Documento de Formalização da Demanda 153/2026

Número do Documento de Formalização da Demanda: 153/2026

1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
FISCALIZAÇÃO ADMINISTRATIVA	01/06/2027 00:00	160455	FRANCISCO RYAN DE SOUSA CESAR
Descrição sucinta do objeto			
Contratação de Serviço de Readequação do telhado do PNR do Comandante			

2. Justificativa de Necessidade

- 1. Objeto**
Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia visando à readequação e reforma do sistema de cobertura (telhado) do Próprio Nacional Residencial (PNR) do Comandante do 20º Grupo de Artilharia de Campanha Aeromóvel (20º GAC AMV).
- 2. Necessidade e Tempestividade**
A atual cobertura apresenta avançado estado de **deterioração natural** decorrente da exposição contínua a intempéries. Foram identificadas patologias como fissuras em telhas, oxidação de elementos de fixação e desalinhamento do madeiramento/estrutura, o que resulta em infiltrações severas durante períodos chuvosos. A intervenção é urgente para evitar o agravamento de danos à superestrutura da edificação.
- 3. Preservação do Patrimônio Público**
A falta de readequação imediata coloca em risco a integridade de componentes internos do imóvel, como forros, instalações elétricas e pintura. A omissão na manutenção corretiva poderá elevar exponencialmente os custos futuros, transformando um reparo de cobertura em uma reforma estrutural complexa, o que contraria o princípio da **eficiência e economicidade** na Administração Pública.
- 4. Habitabilidade e Dignidade**
O PNR destina-se à moradia funcional da autoridade máxima da Organização Militar. É dever da Administração oferecer condições dignas de habitabilidade, garantindo a segurança e o bem-estar do ocupante e de sua família, assegurando que o imóvel cumpra sua finalidade institucional sem riscos à saúde (como mofo e umidade) ou à integridade física.
- 5. Segurança Operacional e de Infraestrutura**
Infiltrações no telhado podem atingir a rede elétrica, gerando curtos-circuitos e riscos de incêndio. A readequação técnica garantirá a correta estanqueidade e o escoamento das águas pluviais, em conformidade com as normas técnicas da **ABNT**, garantindo a longevidade da edificação.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

3.2 Serviços

Nº do item	Grupo	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	Serviços de engenharia		1,00	120.031,99	120.031,99

4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



PIETRO ANTONIO MOURA CAMARDO

Chefe do Setor de Material

5. Acompanhamento

Nenhum acompanhamento incluído.

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.